



SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
w LUBAWCE

ul. Kościuszki 19, 58-420 Lubawka  
tel. 75 74 11 702 fax 75 74 11 702  
[www.spzoz.lubawka.eu](http://www.spzoz.lubawka.eu) e-mail: [spzozlub@op.pl](mailto:spzozlub@op.pl)



Lubawka, dnia 20.02.2024 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**  
**SZACOWANIE WARTOŚCI ZAMÓWIENIA**

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Lubawce  
58-420 Lubawka, Kościuszki 19  
tel. 75 74 11 775, 693931777  
e mail: [spzozlub@op.pl](mailto:spzozlub@op.pl)

*zaprasza do składania ofert na*  
**„Remont pomieszczenia rejestracji w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki  
Zdrowotnej w Lubawce, przy ul. Kościuszki 19.”**

**1. Tryb udzielenia zamówienia:**

Zamówienie nie podlega procedurom określonym w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo Zamówień Publicznych* (t.j. Dz. U. 2022 r, poz. 1710 z późn. zm.) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy – przewidywana wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 zł.

**2. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych – rozebranie ścian działowych i postawienie nowych, wykonanie nowych podłóg, oświetlenia oraz pomalowanie ścian w pomieszczeniu rejestracji, przy ul. Kościuszki 19.
2. W zakres robót wchodzi m.in.:
  - Rozebranie ściany działowej z drzwiami i postawienie nowej,
  - Wymiana frontu pomieszczenia rejestracji wraz z szybą,
  - Wymiana podłóg,
  - Wymiana oświetlenia na lampy LED,
  - Pomalowanie ścian i sufitu,
  - Utylizacja odpadów.
3. Przedmiar robót stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
4. Obowiązującym wynagrodzeniem będzie wynagrodzenie ryczałtowe na podstawie przedstawionej oferty. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych roboty te będą rozliczane w oparciu o kosztorys robót dodatkowych lub zamiennych zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. Przy kalkulacji ceny ofertowej należy uwzględnić konieczność zorganizowania zaplecza socjalnego dla pracowników, zabezpieczenia placu budowy na czas

wykonywanych robót oraz uporządkowania terenu po zakończeniu robót.

6. Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej na budynku objętym przedmiotem zamówienia.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych ani wariantowych.

### **3. Termin i miejsce wykonania zamówienia:**

1. Termin wykonania zamówienia: **do dnia 30.06.2024 r**
2. Miejsce wykonania zamówienia: Miasto i Gmina Lubawka, województwo dolnośląskie.

### **4. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:**

1. Przy ocenie i wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający weźmie pod uwagę cenę brutto.
2. Jeżeli w postępowaniu nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
3. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert zgodnie z przyjętym kryterium.
4. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców dotyczących wyjaśnień treści złożonych przez nich ofert.
5. Zamawiający może żądać, w wyznaczonym przez siebie terminie, uzupełnienia lub złożenia wyjaśnień dotyczących dokumentów potwierdzających spełnienie warunków.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji w szczególności z Wykonawcą, którego oferta jest najkorzystniejsza.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji w przypadku, gdy cena oferowana brutto przekroczy kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

### **5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz dokumenty wymagane w ofercie:**

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:
  - Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem niniejszego zamówienia,
  - Posiadają wiedzę i doświadczenie,
  - Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
  - Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

#### **6. Miejsce, sposób i termin składania ofert:**

1. Oferty, należy składać w siedzibie SPZOZ Lubawka, ul. Kościuszki 19, pok. 32/ II piętro
2. Termin składania ofert upływa dnia: **15.03.2024 r. do godziny 9:00.**
3. Uprawniony do kontaktów z Wykonawcami: Teresa Sutor, tel. 693931777

#### **7. Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca powinien dysponować odpowiednimi środkami do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania - nierozstrzygnięcia, bez podania przyczyn.

#### **Załączniki:**

1. *oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,*
2. *wzór umowy,*
3. *klauzula informacyjna,*
4. *oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - wykluczenie,*

Lubawka, dnia 20.02.2024 r

**Dyrektor  
SPZOZ w Lubawce**

**/-/ Jolanta Dyszewska-Kowalczyk**